ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	1	de	2		
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)												
CONTRATISTA:	Consorcio Andino												
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría												
REGISTRO N°	86	FECHA	22	11	24	ELABORÓ	Sheryld Blanco Duarte			REVISO	Nataly Guerrero		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO		ARRENDATARIO	X	Isamar Alvarez.	
DIRECCIÓN	Conjunto residencial Lila - Carrera 38 No. 17 - 284			Torre 3 - Apto 202.	
TELÉFONO	3223122024			No. PISOS	1
FRENTE (Mts)				ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	X	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Cocina y Zona de ropas: pisos y paredes se encuentran en baldosa en buen estado, techos pañetados y pintados en buen estado
Sala-Comedor: pisos en porcelanato en buen estado, paredes pañetadas y estucadas en buen estado, techos en panel y pintado en buen estado. Estudio: pisos en porcelanato en buen estado, techos y paredes pañetadas y pintadas en buen estado.
Habitación 1 y 2: pisos en porcelanato en buen estado, paredes y techos pañetados y pintados en buen estado.
Habitación principal: pisos en porcelanato en buen estado, techos y paredes pintados y estucados en buen estado
baño 1 y baño 2: pisos y paredes en baldosa en buen estado; el techo pañetado y estucado en buen estado.
baño 2: No hubo ingreso.

Firma		Firma		Firma	
Nombre:	Isamar Alvarez	Nombre:	Gina P. Castillo C.	Nombre:	Gloria Valencia
C.C. / NIT	6998160	C.C. / NIT	52204766	C.C. / NIT	64.582.390
	PROPIETARIO DEL PREDIO		REPRESENTANTE CONTRATISTA		REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	2	de	2
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, trámites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE), Regional Cundinamarca)										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría										
REGISTRO N°	86	FECHA	22 11 24	ELABORO	Sheryld Blanco Duarte			REVISO	Nataly Guerrero		

3. ANEXO - REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



Techo de la cocina pañetados y pintados en buen estado



Pisos sala-comedor en porcelanato en buen estado



techo del estudio pañetados y pintados en buen estado



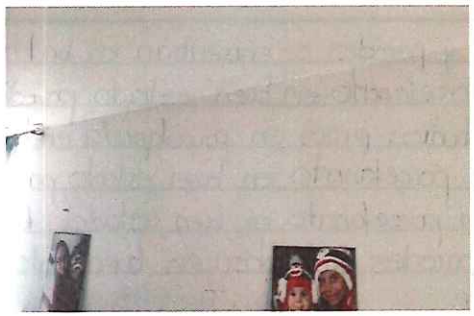
Habitación 1 paredes y techos en buen estado



Habitación 2 techo en buen estado



pisos en habitacion principal en buen estado



paredes de la habitacion en buen estado



baños en buen estado

Certificado de No Afectación al
Terminar la Intervención

CERTIFICADO DE NO AFECTACION AL TERMINAR LA INTERVENCION

Información del Contacto			
Número de contrato	C1.PCCNTR.2013105	Contratista	CONSORCIO ANDINO

Objeto del Contrato:

Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)

Certificado

Mediante la presente, el contratista certifica que el predio ubicado en:	Conjunto Iita KR 3 6 H 17 - 284 Torre 3 apto 202		
Del Barrio:	Ciudad Verde.	Municipio:	Cundinamarca.

No tuvo afectaciones durante la ejecución de la Intervención

	Nombre	C.C.	Fecha	Firma
Propietario y/o encargado	Isaura Alvarez	6998/4	22/11/24	
Ingeniero Residente Interventor	Gloria Mercado J	64.588.390	12-02-25	
Ingeniero Residente Contratista	Gina P. Castillo C.	52.204.166.	22/11/24.	
Profesional Social Contratista	Sheryld Blanco D.	52 236428	22/11/24	

ESTE CERTIFICADO, NO EXCLUYE FUTURAS RECLAMACIONES POR ESTABILIDAD DE LA INTERVENCIÓN DEL PROYECTO